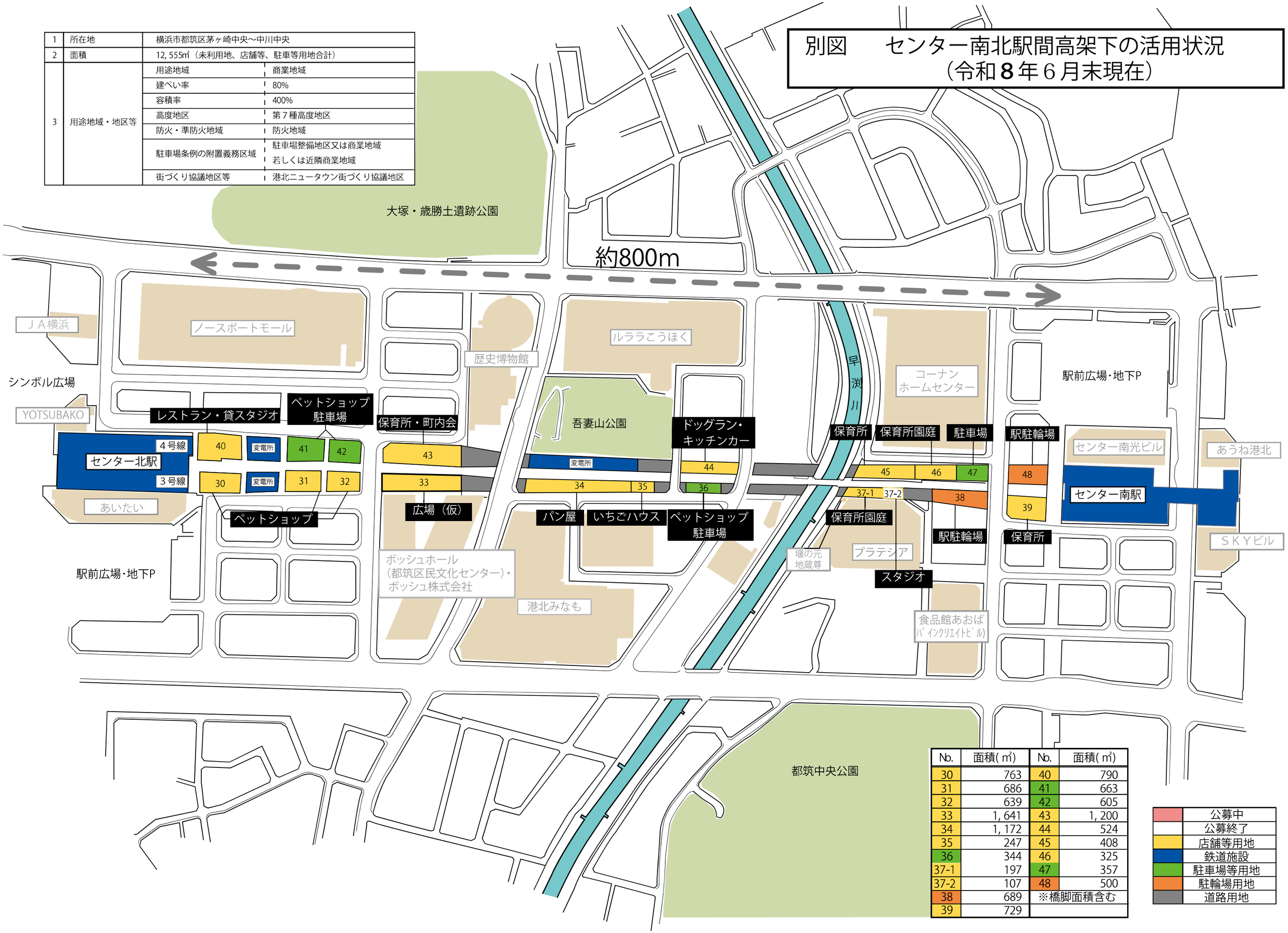
別図　センター南北駅間高架下の活用状況（令和８年６月末現在）

1	所在地	横浜市都筑区茅ヶ崎中央～中川中央	
2	面積	12, 555㎡（未利用地、店舗等、駐車等用地合計）	
3	用途地域・地区等	用途地域	商業地域
		建ぺい率	80%
		容積率	400%
		高度地区	第７種高度地区
		防火・準防火地域	防火地域
		駐車場条例の附置義務区域	駐車場整備地区又は商業地域 若しくは近隣商業地域
		街づくり協議地区等	港北ニュータウン街づくり協議地区



No.	面積(㎡)	No.	面積(㎡)
30	763	40	790
31	686	41	663
32	639	42	605
33	1, 641	43	1, 200
34	1, 172	44	524
35	247	45	408
36	344	46	325
37-1	197	47	357
37-2	107	48	500
38	689	※橋脚面積含む	
39	729		

	公募中
	公募終了
	店舗等用地
	鉄道施設
	駐車場等用地
	駐輪場用地
	道路用地